



*Unisan, wer sucht?*





## Exklusiver Partner von HERZ Armaturen in Österreich

Wir sind stolz darauf, exklusiver Partner von HERZ Armaturen zu sein. Als Spezialisten für hochwertige Armaturen und Systemlösungen stehen wir Ihnen zur Verfügung, um Ihnen erstklassige Produkte und individuelle Beratung anzubieten.

Möchten Sie die herausragende Qualität und Funktionalität der HERZ Armaturen persönlich erleben? Gerne bieten wir Ihnen die Möglichkeit, Besichtigungen vor Ort durchzuführen und sich von unseren Experten beraten zu lassen. Vereinbaren Sie noch heute einen Termin und entdecken Sie die Vielfalt der HERZ Armaturen für Ihre individuellen Anforderungen.

Weitere Informationen finden  
Sie unter [shop.unisan.cc](http://shop.unisan.cc)



**NEU & EXKLUSIV  
IN ÖSTERREICH:**

*bei ... Unisan,  
wo sonst!*

**HERZ<sup>®</sup>**  
**ARMATUREN**

**HSH**  
Installator



## Unisan, wer sukust?

Seit der Gründung im Jahr 1983 als 4-Mann-und-Frau-Betrieb in der Heinrichstraße 43 in Graz hat sich Unisan kontinuierlich weiterentwickelt und wir sind stolz darauf, heute ein Betrieb mit rund 55 Mitarbeiter:innen zu sein. Seit 2008 haben wir unseren Firmenstandort in Hart bei Graz und setzen von hier aus unsere Arbeit fort.

Unser Erfolg und unsere Wachstumsgeschichte verdanken wir insbesondere unseren langjährigen Auftraggeber:innen, für welche wir immer wieder innovative Projekte umsetzen durften. Ohne ihr Vertrauen und ihre Unterstützung wäre dieser Weg nicht möglich gewesen.

Schon immer haben wir dabei Wert darauf gelegt, neue Wege zu gehen und Neues zu wagen. Wir möchten Ihnen versichern, dass wir auch in Zukunft bestrebt sind, Ihnen maßgeschneiderte Systemlösungen für alle Fragen im Haustechnikbereich anzubieten.

Unser Ziel ist es, Ihre Erwartungen zu übertreffen und Ihnen einen erstklassigen Service zu bieten, unabhängig davon, ob Sie ein Privathaushalt oder ein Großbetrieb sind.

Ein ganz wesentlicher Teil unseres Erfolges sind aber unsere langjährigen und treuen Mitarbeiter:innen sowie die fundierte und nachhaltige Lehrlingsausbildung. Wir sind unseren Mitarbeitern sehr dankbar für ihren Einsatz, welchen sie tagtäglich unter Beweis stellen.

Mit energiereichen Grüßen

Anton Berger  
Edith Berger-Hofer



## Heizung, Lüftung, Sanitär

Im Bereich der Haustechnik sind die Elemente Feuer, Wasser und Luft in unseren Aufgabenbereichen für Heizung, Sanitär und Lüftung unsere ständigen Begleiter. Durch die Integration moderner Digitalisierungs- und Regelelemente nutzen wir die vorhandenen Synergieeffekte und schaffen optimale Klimazonen für jeden Bereich.

### Unsere Leistungen im Bereich der Haustechnik umfassen:

- » Kombinierte Heizungs- und Komfortlüftungssysteme für ein angenehmes und gesundes Wohlfühlklima.
- » Maßgeschneiderte Lösungen, die Komfort, Energieeffizienz und Nachhaltigkeit vereinen.

- » Fachkundige Beratung, Planung und Umsetzung von Heizungs-, Lüftungs- und Sanitäranlagen.
- » Hohe Qualität, Zuverlässigkeit und Kundenzufriedenheit.

Vertrauen Sie unserem erfahrenen Team, um optimale Lösungen für Ihre Haustechnikbedürfnisse zu finden. Wir unterstützen Sie dabei, ein perfektes Raumklima zu schaffen und den Komfort in Ihrem Zuhause oder Arbeitsumfeld zu maximieren.

## Eine grüne Zukunft: alternative Energien im Fokus

Als Ihr überzeugter Partner für Installation und Haustechnik sind wir fest davon überzeugt, dass alternative Energien in Verbindung mit modernster Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik die Zukunft gehören. Diese Energien zeichnen sich durch hohe Effizienz, nachhaltige Wirkungsweise und umweltschonenden Betrieb aus. Gleichzeitig stärken sie die regionale Wertschöpfungskette und tragen zur Einsparung von Ressourcen und Kosten bei.

Seit vielen Jahren sind wir als spezialisierter Fachbetrieb für erneuerbare Energien in der Steiermark tätig. Unser Engagement gilt der Förderung und Umsetzung dieser zukunftsweisenden Technologien. Wir bieten Ihnen umfassende Lösungen für die Installation und Wartung von Biomasse- und alternativen Energiesystemen.

Mit unserem fundierten Fachwissen und unserer Erfahrung unterstützen wir Sie dabei, die Vorteile erneuerbarer Energien optimal zu nutzen. Wir beraten Sie individuell, planen maßgeschneiderte Lösungen und setzen diese fachgerecht um.



## Badräume werden wahr: individuelle Gestaltung und energieeffiziente Lösungen

In den eigenen vier Wänden eine persönliche Wellnessoase zu schaffen, ist jetzt möglich. Wir präsentieren Ihnen eine verlockende Vielfalt an wunderbaren Ausstattungsvarianten und Gestaltungsmöglichkeiten, mit denen Sie ein einzigartiges Ambiente in Ihrem Badezimmer schaffen können. Doch das ist nicht der einzige Vorteil: Moderne Sanitärtechnik in Kombination mit einer Flächen- und Niedertemperaturheizung sorgt nicht nur für angenehme Wärme, sondern hilft Ihnen auch dabei, Ihre Energiekosten effektiv zu senken.

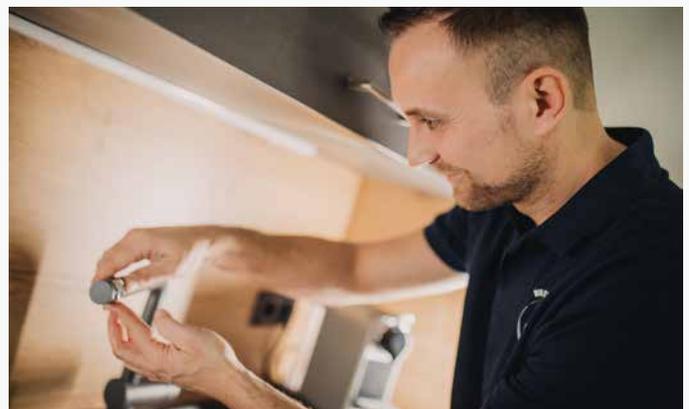


## Zuverlässiger Service 365 Tage im Jahr

Verlassen Sie sich auf unseren erstklassigen Service, der Ihnen professionelle Hilfe bei Reparaturen, regelmäßiger Wartung und einen zuverlässigen Notdienst bietet. Unsere Servicetechniker stehen Ihnen zur Seite, um Ihre Heizung, Lüftung und Sanitärinstallationen in bestem Zustand zu halten.

Durch regelmäßige Wartungen gewährleisten wir nicht nur die optimale Funktionalität Ihrer Anlagen, sondern auch langfristigen Werterhalt und einen sparsamen Betrieb. Wir sorgen dafür, dass Sie sich auf Ihre Technik verlassen können und dabei Kosten und Energie sparen.

Für den Fall eines Notfalls steht Ihnen unser Wochenend- und Feiertags-Notdienst zur Verfügung. **Unter der Nummer 0699 138 29 480 sind wir tagsüber von 07:30 bis 17:00 Uhr erreichbar, um Ihnen schnellstmöglich zu helfen.**



**UNISAN GmbH**

Harter Süd Straße 10  
8075 Hart bei Graz

T 0316 323663

F 0316 382947-75

info@unisan.cc

**www.unisan.cc**

Öffnungszeiten:

Montag 07:00 bis 16:00 Uhr

Dienstag bis Donnerstag

07:00 bis 16:30 Uhr

Freitag 07:00 bis 12:00 Uhr



**FÜR DIE BESTEN DAS ORIGINAL**

Mit MHS wird Ihre Installation professionell.



**mhs**  
INSTALLATIONS SYSTEME

www.mhs.at



**iteas**  
IT Services

www.iteas.at



Zukunftssicher. Leise. Effizient.

Sichern Sie sich eine kurzfristig lieferbare Buderus Wärmepumpe mit natürlichem Kältemittel.

**Logatherm WLW186i AR**

- 100% förderfähig in Österreich
- bis 75 °C Vorlauftemperatur
- 30 dB bei 1,4 m Abstand

Jetzt mit dem Zukunftsbonus bis zu € 300,- sparen!

**Buderus** Heizsysteme mit Zukunft.

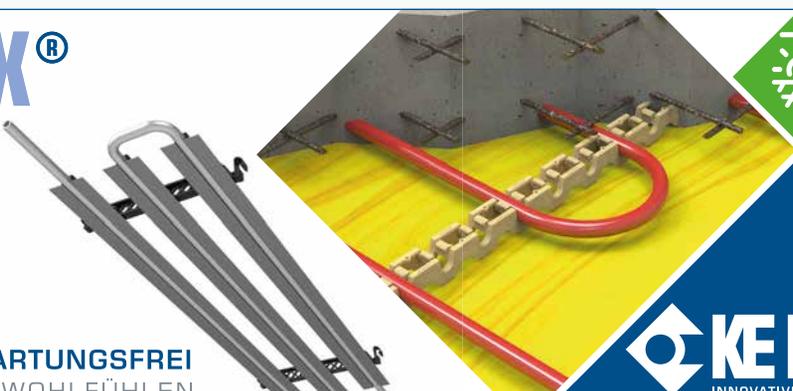


**CLIMATE FIX®**

DECKENSYSTEME ZUM HEIZEN UND KÜHLEN

**Perfekt für Neubau & Sanierung**

EFFIZIENT - NACHHALTIG - WARTUNGSFREI  
DECKENKLIMATISIERUNG ZUM WOHLFÜHLEN



**KE KELIT®**  
INNOVATIVE PIPE SYSTEMS

